|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 16.02.2018 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии**

**города Новосибирска «О проекте планировки территории, прилегающей к ул. Владимировской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 30.01.2018 № 301 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, прилегающей к ул. Владимировской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 01 февраля 2018 года № 4, с приложениями, и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, прилегающей к ул. Владимировской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе» проведены 16 февраля 2018 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, прилегающей к ул. Владимировской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, прилегающей к ул. Владимировской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, прилегающей к ул. Владимировской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, прилегающей к ул. Владимировской в Железнодорожном районе и ул. Сухарной в Заельцовском районе» (далее – проект планировки территории) получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложениях 1, 2:

3.1.1. Откорректировать отображение красной линии и северо-западной границы квартала 020.00.02.00 в соответствии с границами существующего землепользования.

3.2. В приложении 1:

3.2.1. В границах квартала 020.00.02.00 границу зоны застройки жилыми домами смешанной этажности отобразить как границу зоны делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов в границах земельных участков по ул. 2-й Сухарной, 231, 233, 235.

3.2.2. В границах квартала 020.00.05.02 уточнить отображение границы зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования и зоны застройки жилыми домами смешанной этажности.

3.2.3. В границах квартала 020.00.06.00 зону специализированной малоэтажной общественной застройки отобразить как зону делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоэтажных жилых домов и зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, отобразить условный знак планируемого объекта капитального строительства местного значения – дошкольная образовательная организация (детский сад).

3.3. В приложении 2:

3.3.1.В границах квартала 020.00.08.05 исключить отображение планируемого основного пешеходного пути.

3.3.2. Отобразить границы зоны транспортно-пересадочного узла.

3.3.3. Отобразить на чертеже объекты инженерной инфраструктуры - очистные сооружения и условные обозначения дополнить соответствующим знаком.

3.3.4. В условных обозначениях объединить разделы «Классификация элементов улично-дорожной сети» и «Объекты транспортной инфраструктуры» и присвоить наименование «Объекты транспортной инфраструктуры».

3.3.5. Улицу местного значения в районе «Ельцовского» моста и станции метрополитена показать как магистральную улицу районного значения с односторонним движением совместно с юго-восточным проездом «Ельцовской» магистрали.

3.4. В приложении 3 к проекту планировки территории:

3.4.1. Откорректировать содержание в соответствии с пунктами 3.1- 3.3.

3.4.2. Дополнить содержание раздела 2.1. «Основные положения» предложениями по использованию акватории реки Оби.

3.5. В приложениях 1 – 3 к проекту планировки территории устранить технические ошибки и несоответствия.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета | В. Н. Столбов |

|  |  |
| --- | --- |
| Секретарь | О. В. Кучинская |